



УКРАЇНА
БЕЗЛЮДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
IV сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 28 січня 2016 року

смт. Безлюдівка

Про внесення змін до рішення XXXXI сесії VI скликання Безлюдівської селищної ради від 30 червня 2015 року: «**Про встановлення ставок земельного податку на 2016 рік**»

У відповідності до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Податковим Кодексом України, Законом України від 24 грудня 2015 року № 909-VIII «Про внесення змін до ПКУ та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році», сесія Безлюдівської селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

Внести зміни до рішення XXXXI сесії VI скликання Безлюдівської селищної ради від 30 червня 2015 року: «Про встановлення ставок земельного податку на 2016 рік та викласти його в наступній редакції:

1. Встановити наступні ставки земельного податку по Безлюдівській селищній раді на 2016 рік за 1 га :

1.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки **в межах населеного пункту смт. Безлюдівка**, нормативна грошова оцінка яких проведена встановлюються згідно зі ст.274 Податкового кодексу України в розмірі:

- землі житлової та громадської забудови у розмірі 0,03% від їх нормативної грошової оцінки;
- землі сільськогосподарського призначення - рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження у розмірі - 1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- землі водного фонду в розмірі -1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; землі рекреаційного призначення; землі лісогосподарського призначення; землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (за земельні ділянки для ведення садівництва, для

індивідуального дачного будівництва), встановлюються в розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки комерційного використання, що знаходяться у власності фізичних або юридичних осіб у розмірі - 1 % від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності), встановлюються ст. 274.2 Податкового кодексу в розмірі 2% від їх нормативної грошової оцінки).

2. Ставка земельного податку за земельні ділянки **за межами населеного пункту**, нормативна грошова оцінка яких **не проведена**, встановлюються згідно зі ст.277 Податкового кодексу України в розмірі за 1 га:

- за землі сільськогосподарського призначення – рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження- **0,20%** від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області;

- за землі лісгосподарського призначення -5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області,

- за землі водного фонду - 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області;

- за землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - 5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області;

- за земельні ділянки для ведення садівництва, індивідуального дачного будівництва для фізичних осіб-5 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області;

3. Затвердити перелік пільг щодо сплати земельного податку для фізичних осіб на території Безлюдівської селищної ради Харківського району Харківської області на 2016 рік:

3.1. Від сплати земельного податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- учасники АТО.

3.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, зазначених у п.3.1, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

3.2.1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;

3.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,15 га;

3.2.3. для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара;

3.2.4. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;

3.2.5. для гаражного будівництва – не більш як 0,01 гектара.

3.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

4. Затвердити перелік пільг щодо сплати земельного податку для юридичних осіб на території Безлюдівської селищної ради Харківського району Харківської області на 2016 рік:

4.1. Від сплати податку звільняються:

- органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, засновниками яких є органи місцевого самоврядування або державні органи, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів;
- комунальні підприємства, засновниками яких є органи місцевого самоврядування;
- дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;
- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;
- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів
- бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх

частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території .

5. Нормативну грошову оцінку землі проіндексувати станом на 01.01.2016 року :

- для земель сільськогосподарських угідь(ріллі, багаторічних насаджень, сіножатей, пасовищ та перелогів) на коефіцієнт 1,2.

- для всіх земель(крім сільськогосподарських) на коефіцієнт 1,433.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Безлюдівської селищної ради з питань економіки, бюджету, фінансів та власності .

Безлюдівський селищний голова

М.М. Кузьмінов